

RESPONSABILE SILVIA PETRI
PROGRAMMA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ED EDILIZIA SCOLASTICA
STRATEGIA Mantenere lo stato di conservazione delle strutture e degli standard di fruibilità delle strutture scolastiche e non scolastiche

SCHEDA PDO

Garantire interventi di manutenzione del patrimonio edilizio dell'Ente e servizio energia

Interventi di manutenzione finalizzati alla sicurezza, all'efficientamento energetico e all'utilizzo degli edifici, al rispetto delle prescrizioni/ordinanza degli organi di vigilanza e controllo, oltre che alla conservazione del patrimonio edilizio sulla base delle richieste di intervento programmabili e sulle segnalazioni del guasto e/o dell'anomalia formulate dagli utenti.

RESPONSABILE SILVIA PETRI

INDICATORI ASSOCIATI

n. interventi di messa in sicurezza e riduzione del rischio realizzati

TARGET	100	Effettivo al 31/12/2017	100
SH	Utenza scolastica		

AZIONI

Le principali attività per l'anno 2017 sono finalizzate agli interventi di manutenzione ordinaria richiesti, oltre all'attuazione dei lavori inseriti nell'elenco annuale delle opere; riguardano principalmente interventi di manutenzione finalizzati alla sicurezza, all'efficientamento energetico ed in generale alla conservazione del patrimonio edilizio, finalizzati al mantenimento delle condizioni di utilizzo degli edifici pubblici, oltre alle azioni intraprese per avviare e /o integrare il processo di adeguamento normativo del patrimonio edilizio di competenza, con particolare riguardo per l'edilizia scolastica.

DIPENDENTI COLLEGATI

CANE' ROBERTO	100,00%
CORRIDORI ROBERTO	100,00%
MARIOTTI MONICA	100,00%
PAZZAGLI GIANLUCA	100,00%
PROMPERGHER ALDO	100,00%
SARTUCCI CLAUDIO	100,00%

GALGANI FABIO	100,00%
DI FUSCO GIUSEPPE	100,00%
CAPITANI PAOLO	100,00%
BRUNI BARBARA	20,00%
COSTANTINI ALBA	20,00%
FADDA MARIA ANDREANA	20,00%
STELLINI GIOVANNA	20,00%
GHIDINI RITA	30,00%
GALGANI YURI	30,00%
COLELLA ROBERTA	20,00%

Attuazione al 31/12/2017

Gli interventi di manutenzione ordinaria sul patrimonio edilizio assegnato (edifici e scuole) sono stati eseguiti con continuità nell'arco dell'intero anno a seguito di segnalazioni e guasti, attraverso ditte esterne individuate con apposite gare d'appalto, e hanno riguardato sia le strutture che gli impianti.

02281 – Lavori di adeguamento alla normativa antincendio istituti scolastici di competenza - € 130.118,69 – I lavori sono stati ultimati e collaudati.

02726 – Interventi di messa in sicurezza sul Liceo artistico di Grosseto - € 315.000 - I lavori sono stati ultimati e collaudati.

02727 – Interventi di messa in sicurezza sull'Istituto Tecnico Professionale a Grosseto - € 300.000 - I lavori sono stati ultimati e collaudati.

02910 – Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza impianto elettrico Liceo Scientifico a Grosseto - € 241.282,28 – Esperita la gara d'appalto sono stati affidati i lavori che inizieranno con il termine dell'a.s. 2017/2018

03596 - Lavori di messa in sicurezza dei solai presso l'Istituto scolastico Polo Bianciardi a Grosseto – € 141.332,81 – Sono in corso di realizzazione

03659 – Sistemazione dei locali ex APT (sede distaccata ITC) a Grosseto – € 48.700 – Sono in corso, in fase di ultimazione.

03679 – Realizzazione di indagini e verifiche di vulnerabilità sismica Liceo linguistico a Sorano - € 15.228,90 – Le indagini e verifiche sono state compiute e depositate presso il Servizio Sismica della R.T.

03713 – Lavori d'urgenza per ripristino canale di gronda e tubi pluviali liceo linguistico a Sorano - € 13.500 – L'intervento è stato concluso.