

Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23-32 e successivi della L.R. 10/2010 e s.m.i., relativo alla **Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Monte Argentario per realizzazione zona artigianale legata alla nautica in località Boccadoro.**

Proponente: Giunta del Comune di Monte Argentario, c/o Piazzale dei Rioni, 8, Porto Santo Stefano (GR)
Posta elettronica certificata (PEC): argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

Autorità procedente: Consiglio del Comune di Monte Argentario c/o Piazzale dei Rioni, 8, Porto Santo Stefano (GR)
Posta elettronica certificata (PEC): argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

Autorità competente: NUPAV presso la Provincia di Grosseto, Area Pianificazione e Gestione Territoriale, Via Cavour n.16, 58100 Grosseto.
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.grosseto@postacert.toscana.it

Fase preliminare

Ai sensi dell'art.23 comma 1 della LR 10/10 l'autorità procedente (AP) o il proponente (P) ha predisposto un documento preliminare e lo ha trasmesso con nota prot. 4546 del 24/02/2014 e con modalità telematiche all'Autorità Competente (individuata con D.G.C. n. 22 del 22/02/2014 nel 3° Settore Ufficio Urbanistica del Comune di Monte Argentario) ed ai Soggetti Competenti in materia Ambientale ai fini delle consultazioni preliminari queste utili per fornire indicazioni tecniche per la definizione dei contenuti del successivo Rapporto Ambientale. La fase di consultazione è terminata il 25/02/2014.

Fase successiva

Ai fini dell'avvio delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.r. 10/2010, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del 21 Gennaio 2015 è pubblicato l'Avviso dell'adozione della Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Monte Argentario per realizzazione zona artigianale legata alla nautica in località Boccadoro.

Gli obiettivi specifici della variante sono: A) la verifica della distribuzione, della qualità, del contenuto funzionale e della potenzialità insediativa del sistema delle aree ricadenti nelle A.T.I con destinazione produttiva, fermo restando il consumo di suolo all'interno delle aree individuate dalle U.T.O.E; B) Promuovere uno sviluppo dell'attività artigianale legata alla nautica, attraverso un incremento dimensionale della capacità edificatoria; C) Individuazione di requisiti per la realizzazione di aree produttive moderne e di servizi economicamente ed ecologicamente efficienti; D) Introduzione di funzioni connesse all'innovazione legate alla ricerca e alla specializzazione professionale costituenti elementi di qualità del sistema urbano e territoriale.

La variante in esame, che rientra nella tipologia di cui alla lettera "g" dell'art.5 bis, c.1 della L.R. 12/02/2010, n.10 – *varianti agli strumenti ed atti di cui alle lettere "c" e "d" dello stesso comma*, interessa fisicamente il territorio del Comune di Monte Argentario.

Al termine della fase delle consultazioni ed in seguito alle osservazioni pervenute, il NUPAV, in qualità di Autorità competente per la VAS, ha espresso il parere motivato di competenza nella riunione del 15/04/2015, fornendo indicazioni finalizzate al miglioramento della proposta di variante ai sensi dell'art. 26 comma 2 della LR 10/2010 e s.m.i..

Il Parere Motivato sopra citato è stato trasmesso in data 15/04/2015 all'Autorità Procedente (Comune di Monte Argentario) per le attività ed i provvedimenti di competenza previsti all'art. 26, comma 3 e art.27 della LR 10/2010 e s.m.i..