



**PROVINCIA DI GROSSETO**

**DIPARTIMENTO SVILUPPO SOSTENIBILE**

**UNITA' DI INTEGRAZIONE TEMPORANEA "PROGETTI DI COOPERAZIONE"**



MARITTIMO - IT FR - MARITIME  
TOSCANA - LIGURIA - SARDEGNA - CORSE

Programma cofinanziato con il Fondo Europeo  
per lo Sviluppo Regionale



Programme cofinancé par le Fonds Européen  
de Développement Régional

**AVVISO PUBBLICO PER UN CONCORSO DI IDEE  
AI SENSI DELL'ART. 108 DEL D. LGS. 163/2006  
PER LA REALIZZAZIONE DI UN PORTO A SECCO**

**Programma di Cooperazione Transfrontaliera Italia/Francia  
'Marittimo' 2007-2013  
Progetto "Tourisme Ports Environnement"**

Ente banditore:

**PROVINCIA DI GROSSETO** d'intesa con il **COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**

Responsabile del procedimento:

**Dirigente Unità di Integrazione Temporanea "Progetti di Cooperazione"**

Dr. Fabio Fabbri, Via Damiano Chiesa n. 51, 58100 Grosseto (GR)

Tel.: 0564. 484442, E-mail: [f.fabbri@provincia.grosseto.it](mailto:f.fabbri@provincia.grosseto.it)

Il Concorso è aperto, in unico grado e anonimo

**INFORMAZIONI**

Contattare dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00

Provincia di Grosseto:

Dott.ssa Sandra Luschi, Tel. 0564.484715, E-mail [s.luschi@provincia.grosseto.it](mailto:s.luschi@provincia.grosseto.it)

Comune di Castiglione della Pescaia:

Ing. Donatella Orlandi al Tel. 0564.927196, E-mail: [d.orlandi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:d.orlandi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

## **ART. 1 - OGGETTO DEL CONCORSO**

Il presente Concorso si colloca nell'ambito del progetto "Tourisme Ports Environnement", finanziato dal Programma di Cooperazione Transfrontaliera Italia/Francia "Marittimo" 2007-2013 e finalizzato allo sviluppo della nautica da diporto attraverso la messa in rete dei porti o l'adozione di strumenti innovativi.

Il Concorso ha per oggetto la realizzazione dello studio di fattibilità di un porto a secco situato nel comune di Castiglione della Pescaia (GR), con lo scopo di individuare un insieme organico e strutturato di idee e proposte per lo sviluppo della nautica sociale.

Il Concorso è aperto a tutti i professionisti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 3.

Le proposte progettuali presentate dovranno tener conto del valore naturale e socio-economico del territorio nel quale l'opera è collocata e rispettare le norme ambientali e paesaggistiche.

## **ART. 2 - FINALITÀ DEL CONCORSO**

La Provincia di Grosseto, d'intesa e in collaborazione con il Comune di Castiglione della Pescaia, ricorre allo strumento del Concorso di idee per raccogliere un ventaglio di proposte progettuali al fine di individuare quella/e più idonea/e allo sviluppo della nautica sociale.

Il porto "a secco" è una tematica nuova in ambito locale e il presente Concorso di idee è teso alla raccolta di una pluralità di soluzioni progettuali innovative e di qualità, volte alla realizzazione di uno spazio che favorisca anche la vita di relazione nel tempo libero tra dipartisti e abitanti.

## **ART. 3 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E INCOMPATIBILITÀ**

Sono ammessi i seguenti soggetti, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del codice degli appalti:

**a)** liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla Legge 1815 del 23 novembre 1939 e s.m.;

**b)** società di professionisti;

**c)** società di ingegneria;

**d)** prestatori di servizi di ingegneria e architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A del Codice degli Appalti e stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi;

**e)** raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c);

**f)** consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati, che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni e che abbiano deciso di operare in modo congiunto, secondo le previsioni dell'art. 36, c.1, del codice degli appalti. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano altresì le disposizioni di cui all'articolo 36, c. 4 e 5;

**g)** lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della Provincia di Grosseto e del Comune di Castiglione della Pescaia;

Ogni singolo concorrente non può partecipare in più di una forma e la violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i gruppi in cui figura lo stesso professionista;

Le società hanno l'obbligo di indicare il legale rappresentante e il componente in possesso dei requisiti tecnici necessari previsti dall'art. 90 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Ai raggruppamenti temporanei si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del codice degli appalti, in quanto compatibili;

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora formalmente costituiti, dovrà essere prevista la partecipazione di un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza e come stabilito dal comma 5 dell'art. 51 del D.P.R. n. 554/99;

Ogni gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti del singolo concorrente. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità della proposta progettuale prodotta.

I concorrenti che partecipano in forma raggruppata hanno l'obbligo di indicare il nominativo del soggetto che assumerà il ruolo del capogruppo mandatario che sarà l'unico soggetto con cui l'Ente banditore avrà rapporti ufficiali;

Tutti i concorrenti potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori.

L'inosservanza di una o più prescrizioni precedentemente enunciate nel presente articolo sarà causa di esclusione.

#### **Incompatibilità alla partecipazione:**

Non possono partecipare al Concorso:

- coloro che sono inibiti per legge o per provvedimento disciplinare;
- i consiglieri e i dipendenti dell'Ente Banditore e del Comune di Castiglione della Pescaia, anche con contratto a termine o a progetto; i consulenti con contratto continuativo, coloro che hanno partecipato all'organizzazione del Concorso, alla stesura dell'avviso ed i loro coniugi e parenti fino al terzo grado incluso;
- i professionisti iscritti ai rispettivi Albi professionali momentaneamente sospesi alla data dell'iscrizione al Concorso.

#### **Cause di esclusione:**

La partecipazione delle persone suddette (soggetti incompatibili) anche in qualità di collaboratori di soci e società di progettazione o come membri di un gruppo di lavoro, comporta l'esclusione dal Concorso del soggetto partecipato.

Saranno inoltre esclusi dalla partecipazione al concorso:

- i componenti della Commissione giudicatrice, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- quanti a vario titolo, negli ultimi due anni hanno avuto rapporti di lavoro e di collaborazione riconducibili ai membri della Commissione giudicatrice;

#### **ART. 4 - TIPOLOGIA DEL CONCORSO, LINGUA UFFICIALE E DIFFUSIONE DELL'AVVISO**

La tipologia individuata è quella del "Concorso di Idee" e avrà luogo in un'unica fase ed in forma anonima.

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano, tutti i documenti e gli elaborati dovranno essere pertanto prodotti in lingua italiana.

Il presente avviso viene pubblicato su mezzi di comunicazione sia cartacei che informatici al fine di dare ampia pubblicità al Concorso, in particolare:

- Albo Pretorio della Provincia di Grosseto
- Quotidiani di tiratura locale, regionale e nazionale
- Sito Internet della Provincia di Grosseto.
- Sito Internet del Comune di Castiglione della Pescaia
- Sito Internet dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Grosseto.

#### **ART. 5 - MODALITA' DEL CONCORSO**

I progetti presentati in maniera conforme alle richieste espresse saranno valutati dalla Commissione giudicatrice, in base ai criteri indicati all'art. 10 del presente avviso.

Le norme applicabili per lo svolgimento del Concorso sono quelle sostenute nel presente documento, nonché quanto previsto dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 108;

La Commissione giudicatrice si riserva la facoltà di non decretare un vincitore qualora gli elaborati ricevuti non rispondano alle caratteristiche del presente avviso.

#### **ART. 6 - DOMANDE E RISPOSTE**

Eventuali domande di chiarimento sul tema di Concorso dovranno pervenire esclusivamente via mail al seguente recapito:

Dipartimento di Sviluppo Sostenibile delle Provincia di Grosseto [s.luschi@provincia.grosseto.it](mailto:s.luschi@provincia.grosseto.it)

I quesiti dovranno recare il chiaro oggetto: "Quesiti per il Concorso d'idee per la realizzazione di un porto a secco".

## **ART. 7 - DOCUMENTAZIONE FORNITA DALL'ENTE BANDITORE**

L'avviso è consultabile e/o scaricabile presso il sito internet della Provincia di Grosseto [www.provincia.grosseto.it](http://www.provincia.grosseto.it) e nel sito internet del Comune di Castiglione della Pescaia <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it> insieme alla seguente documentazione:

- planimetria dell'area interessata (ortofoto e CTR, planimetria vincoli paesaggistici, tavola del Regolamento Urbanistico e suo estratto, tavola del Piano Strutturale);
- carta idrogeologica
- estratto del piano strutturale del Comune
- norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico

Ai fini della presentazione della proposta progettuale si dovrà inoltre tener conto inoltre delle seguenti indicazioni:

- prevedere al massimo n. 500 posti barca
- misure del passaggio sotto al ponte per uscire in mare: larghezza m. 4,50 / altezza sopra il livello dell'acqua m. 2,50 / profondità del fondale m. 1 nei 2 metri centrali della larghezza del passaggio
- prevedere la presenza di una piccola darsena
- garantire l'accesso al depuratore
- tra i costi dell'intervento considerare la necessità di acquisire terreni da privati. Tra i servizi di cui dotare l'area prevedere sia specifici servizi alla nautica che generici servizi alla persona

Gli interessati potranno essere accompagnati per eseguire un sopralluogo all'area oggetto dell'intervento presentandosi alle ore 10.00 del 29 Marzo e del 5 Aprile 2012 all'Arch. Monica Maccherini presso il Comune di Castiglione della Pescaia, Area Pianificazione e Gestione Tecnica del Territorio.

## **ART. 8 - DOCUMENTAZIONE E ELABORATI PROGETTUALI**

### **A) documentazione da presentare al Concorso**

1) Domanda di partecipazione (Allegato A) contenente:

- generalità complete dei partecipanti e specifica delle qualifiche, con indicazione di eventuale iscrizione all'Ordine professionale di appartenenza, relativo numero ed anno di iscrizione;
- eventuale nomina del Capogruppo;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa all'inesistenza delle cause di incompatibilità indicate nel precedente art. 3.;
- dichiarazione di aver preso visione dell'avviso e di accettarlo integralmente;
- autorizzazione all'esposizione e alla pubblicazione dei progetti;

2) Curriculum Vitae di ogni componente dell'eventuale Gruppo.

Tutti gli elaborati sopra richiesti dovranno essere chiusi in una unica confezione-involucro opaco, sigillato e anonimo indicante all'esterno la dicitura: "Plico A – documenti".

## **B) elaborati da presentare al Concorso**

Le proposte progettuali relative al Concorso d'idee dovranno essere costituite dai seguenti documenti:

- a) business plan della gestione e analisi costi-benefici, per dimostrare la sostenibilità economica.
- b) relazione tecnico-illustrativa dell'intervento che indichi:
  - le ragioni della soluzione prescelta sotto il profilo tecnico e funzionale
  - i caratteri di innovazione tecnologica, gestionale, ambientale e socio-economica
  - le attività economiche e di servizio previste nella proposta e le loro relazioni con quelle presenti nell'area portuale e nella città
  - l'impatto sociale per abitanti e diportisti
  - le eventuali modalità di produzione ed utilizzo di energia da fonti rinnovabili
- c) schemi grafici atti ad identificare l'idea progettuale in 3 tavole in formato UNI A1, tra cui una tavola che illustri l'inquadramento della proposta progettuale nell'area, con indicazione delle eventuali infrastrutture di connessione con il tessuto urbano e territoriale.
- d) n.1 CD-ROM contenente il progetto completo, riprodotto negli elaborati a) b) c) unitamente ad una presentazione del progetto finalizzata ad un evento pubblico e ad un'eventuale pubblicazione. Quanto consegnato su supporto informatico dovrà avere le seguenti caratteristiche: gli elaborati grafici dovranno essere forniti in formato pdf .

Tutti gli elaborati di cui sopra dovranno essere prodotti in n. 1 copia cartacea, unitamente a n. 1 copia in formato digitale nel cd-rom.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi, a pena di esclusione dal Concorso.

Tutti gli elaborati sopra richiesti dovranno essere chiusi in una unica confezione-involucro opaco, sigillato e anonimo, indicante all'esterno la dicitura: "Plico B - proposta ideativa".

La mancata consegna anche solo di uno di tali documenti comporta l'esclusione dal Concorso.

La partecipazione avviene in forma anonima. I concorrenti dovranno apporre su ogni elaborato, sul supporto informatico e su ogni involucro o plico contenenti gli elaborati e i documenti, un codice univoco a 10 caratteri alfanumerici (contenenti lettere e/o numeri con almeno n. 1 carattere numerico). Il codice, posizionato in alto a destra di ogni tavola, documento e plico, dovrà essere contenuto in un rettangolo di dimensioni massime 15 x 5 cm.

Il codice di identificazione dei concorrenti non dovrà in alcun modo essere riconducibile al concorrente/gruppo e non rivelare in alcun modo i dati identificativi del soggetto/i partecipante/i.

L'esterno di ciascun plico dovrà riportare, oltre alle diciture "Plico A" o "Plico B", solo il codice di identificazione del gruppo concorrente.

Il "Plico A" e "Plico B" dovranno essere inseriti in un unico pacco opaco recante all'esterno la dicitura "CONCORSO D'IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI UN PORTO A SECCO" e l'indirizzo: "PROVINCIA DI GROSSETO – PIAZZA DANTE n. 35 – 58100 GROSSETO".

Il mittente dovrà riportare esclusivamente il codice di identificazione del professionista/gruppo concorrente (codice univoco a 10 caratteri alfanumerici).

La presentazione dei plichi e degli elaborati dovrà garantire l'anonimato. Dovrà essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l'identità del concorrente, pena l' esclusione dal Concorso.

Verranno esclusi anche i partecipanti che presenteranno dichiarazioni incomplete o redatte in difformità da quanto sopra richiesto.

## **ART. 9 - CONSEGNA ELABORATI E DOCUMENTI E CASI DI ESCLUSIONE**

Gli elaborati richiesti dal presente avviso dovranno essere trasmessi a mezzo Raccomandata A/R e dovranno pervenire, pena esclusione, entro e non oltre il giorno 31/05/2012 al seguente indirizzo: "PROVINCIA DI GROSSETO – DIPARTIMENTO SVILUPPO SOSTENIBILE - PIAZZA DANTE n. 35 – 58100 GROSSETO".

Non farà fede il timbro postale di spedizione. La Provincia di Grosseto non avrà alcuna responsabilità circa la mancata o ritardata consegna della documentazione.

Le proposte che perverranno in ritardo rispetto al suddetto termine saranno escluse dal Concorso. Non saranno prese in considerazione le idee, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che pervengano all'Ente banditore dopo la scadenza del termine sopra indicato.

Saranno altresì esclusi dal Concorso i professionisti o gruppi partecipanti in caso di:

- mancato rispetto delle condizioni e delle limitazioni imposte dal presente avviso;
- pubblicazione e/o diffusione della proposta progettuale o del motto di partecipazione prima che la commissione giudicatrice abbia formalmente espresso e reso pubblico il proprio giudizio.

## **ART. 10 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI**

I criteri di valutazione riguarderanno elementi di natura qualitativa e quantitativa negli aspetti tecnici, sociali ed economici, con particolare attenzione alla sostenibilità e all'impatto ambientale e paesaggistico.

Sarà attribuito un punteggio massimo con somma pari a 100 punti, suddivisi tra i vari elementi di giudizio come segue:

- |   |              |
|---|--------------|
| - capacità di recepire le indicazioni contenute nell'avviso | MAX PUNTI 10 |
| - carattere innovativo dell'idea progettuale                | MAX PUNTI 15 |
| - caratteristiche architettoniche, funzionali, tecnologiche | MAX PUNTI 15 |
| - sostenibilità economica dell'intervento                   | MAX PUNTI 15 |
| - impatto dell'opera nel contesto economico                 | MAX PUNTI 10 |
| - impatto ambientale e paesaggistico                        | MAX PUNTI 15 |
| - impatto sociale per cittadini e turisti                   | MAX PUNTI 10 |
| - utilizzo di fonti rinnovabili di energia                  | MAX PUNTI 5  |
| - indice di efficienza energetica                           | MAX PUNTI 5  |

## **ART. 11 - PREMI E RIMBORSI**

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito che identifichi:

- il 1° classificato, ovvero il vincitore del Concorso di idee;
- i classificati dal 2° al 5°, ovvero i concorrenti meritevoli e menzionati per idee particolari.

L'ordine della graduatoria sarà compilato in base ai criteri di valutazione di cui al precedente art. 10.

Si accederà alla graduatoria soltanto se si raggiungerà un voto maggiore o uguale a 70 punti.

La Commissione giudicatrice si riserva la facoltà di non decretare un vincitore qualora gli elaborati ricevuti non rispondano alle caratteristiche e/o alle esigenze dell'avviso.

Il montepremi totale messo a disposizione per il presente Concorso di idee corrisponde ad € 10.000,00.

Al concorrente primo classificato verrà corrisposto un premio di € 8.000,00 comprensivo di eventuale iva ed oneri riflessi.

Al concorrente primo classificato potrà essere affidato, ad insindacabile decisione del Comune di Castiglione della Pescaia, l'incarico per le successive fasi di progettazione, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di avviso, ai sensi e nel rispetto dell'art. 108, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Nel caso di affidamento di incarico per la successiva fase progettuale al vincitore del Concorso d'idee, la somma assegnatagli precedentemente come premio sarà considerata quale acconto rispetto all'intero onorario professionale dell'incarico.

Ai concorrenti 2° e 3° classificato nella graduatoria finale, meritevoli e menzionati, la Commissione giudicatrice potrà a suo insindacabile giudizio suddividere a titolo di rimborso spese una somma complessiva pari a € 2.000,00 comprensivo di eventuale iva ed oneri riflessi.

I premi saranno corrisposti entro trenta giorni dalla data di pubblicazione dei risultati del Concorso.

Le idee premiate saranno acquisite in proprietà dell'Ente banditore ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e potranno essere recepite nella programmazione delle successive fasi.

Con la loro partecipazione, i concorrenti autorizzano l'esposizione e l'eventuale pubblicazione degli elaborati consegnati, salva la garanzia a tutela del Diritto d'autore da copiatura e riproducibilità senza previo consenso dell'autore.

## **ART. 12 - PUBBLICAZIONE DEI RISULTATI**

L'Ente banditore potrà presentare al pubblico le proposte di idee e i progetti del Concorso anche attraverso una selezione degli elaborati.

Con la partecipazione al Concorso il concorrente riconosce all'Ente banditore la facoltà di pubblicizzare gli elaborati nelle forme che riterrà opportune.

I risultati espressi dalla Commissione giudicatrice del Concorso saranno pubblicati attraverso i seguenti mezzi d'informazione:



- sito internet del Comune di Castiglione della Pescaia
- sito internet dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Grosseto
- sito internet della Provincia di Grosseto.

E' fatto obbligo ai concorrenti, pena l'esclusione dal Concorso, di non pubblicare e/o diffondere i progetti prima che la Commissione giudicatrice abbia espresso e reso pubblico il suo giudizio.

### **ART. 13 – COMPOSIZIONE E NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La Commissione verrà nominata dalla Provincia di Grosseto, d'intesa con il Comune di Castiglione della Pescaia, con i criteri di cui all'art. 106 del codice degli appalti, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle proposte progettuali.

La Commissione giudicatrice sarà composta da almeno n. 3 persone fisiche, tenendo conto delle necessarie competenze professionali nel settore specifico cui si riferisce l'oggetto del presente avviso.

La Commissione opererà in piena autonomia tecnica-discrezionale in applicazione dei criteri di valutazione previsti dall'art. 10 del presente avviso.

### **ART. 14 - PROPRIETA' DEI PROGETTI**

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, acquisterà la proprietà dei progetti classificati nella graduatoria di merito.

Tutti gli elaborati rimarranno a disposizione della stazione appaltante fino a conclusione di un evento illustrativo appositamente organizzato per la diffusione dei risultati del Concorso.

L'Ente si riserva la facoltà di pubblicare i progetti, il catalogo della mostra e gli atti del presente Concorso.

### **ART. 15 - TRATTAMENTO DATI**

Si informa che i dati personali saranno acquisiti dall'Amministrazione e trattati nel rispetto del D.Lgs n. 196/03, con mezzi elettronici e manualmente, esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale o per dare esecuzioni ad obblighi previsti dalla legislazione vigente. In particolare tali dati saranno raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di Concorso d'Idee e saranno destinati alla valutazione dei requisiti di partecipazione al Concorso.

Il titolare del trattamento è il Dr. Fabio Fabbri, Dirigente dell'Unità di Integrazione Temporanea "Progetti di Cooperazione", Via Damiano Chiesa 51 Grosseto, Tel. 0564.484442, e-mail [f.fabbri@provincia.grosseto.it](mailto:f.fabbri@provincia.grosseto.it)

I diritti di cui all'art. 7 del D.L.gs n. 196/03 sono esercitabili con le modalità della L. n. 241/90.

Grosseto, lì 12/03/2012

F.to Dr. Fabio Fabbri

Dirigente Unità di Integrazione Temporanea "Progetti di Cooperazione"