

COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV Lavori pubblici e manutenzioni



REALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO EX BAGNETTI A GAVORRANO

PROGETTISTA ARCHITETTONICO
arch. Giampaolo Romagnoli

IMPIANTI ELETTRICI
ing. Emiliano Gucci

IMPIANTI MECCANICI
ing. Andrea Pagnini

SICUREZZA (CSP/CSE)
geom. Andrea Fois

ELABORATO

A.07

Analisi dei Prezzi

REVISIONE N°	DATA	OGGETTO
1	agosto 2021	PROGETTO ESECUTIVO
2		
3		
4		
5		

DATA
agosto 2021

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	% INCIDENZA SUL TOTALE
2	Analisi P002 Isolamento fonoacustico in intercapedine eseguito con lana di vetro di densità non inferiore ai 10 kg/mc. Pannelli tipo ISOVER PAR 4+	mq	1			
	1) Regione Toscana 2019 - Operaio specializzato	ora	0,048	36,31	1,74	30,59
	2) Regione Toscana 2019 - Operaio comune	ora	0,048	30,44	1,46	25,64
	3) Lana di vetro di densità non inferiore ai 10 kg/mc, spessore 45 mm	mq	1,000	1,30	1,30	22,82
	Totale parziale				4,50	
	4) Regione Toscana - Spese generali 15%				0,68	11,86
	Totale parziale				5,18	
	5) Regione Toscana - Utile di Impresa 10%				0,52	9,09
	Totale Euro				5,70	
	PREZZO DI APPLICAZIONE EURO/mq					
						5,70
	Totali manodopera		3,20			56,23
	Totali opere compiute		1,30			22,82

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	% INCIDENZA SUL TOTALE
2	Analisi P004					
	Fornitura e posa in opera di supporti in acciaio inox per vetro pensilina, sagomati secondo indicazioni della DLL	cadauno	1			
	1) Regione Toscana 2019 - Operaio specializzato	ora	-	36,31	-	-
	2) Regione Toscana 2019 - Operaio comune	ora	0,050	30,44	1,52	3,82
	3) Supporto in acciaio inox	cad	1,000	30,00	30,00	75,23
	Totale parziale				31,52	
	4) Regione Toscana - Spese generali 15%				4,73	11,86
	Totale parziale				36,25	
	5) Regione Toscana - Utile di Impresa 10%				3,63	9,09
	Totale Euro				39,88	
	PREZZO DI APPLICAZIONE EURO/mq					
	Totale Euro					
	Totali manodopera				1,52	3,82
	Totali opere compiute				30,00	75,23

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	% INCIDENZA SUL TOTALE
2	Analisi P006					
	Maggior costo per le migliori qualità dell'infisso	mq	1			
	1) Regione Toscana 2019 - Operaio specializzato	ora	-	36,31	-	-
	2) Regione Toscana 2019 - Operaio comune	ora	-	30,44	-	-
	3) Resistenza di tenuta all'acqua almeno in classe 8A	mq	1,000	5,93	5,93	19,77
	4) Permeabilità all'aria almeno in classe 4	mq	1,000	5,93	5,93	19,77
	5) Resistenza al carico del vento almeno in classe 3	mq	1,000	5,93	5,93	19,77
	6) Trasmittanza totale minore di 1,75 W/mq*K	mq	1,000	5,93	5,93	19,75
	Totale parziale				23,72	
	7) Regione Toscana - Spese generali 15%				3,56	11,86
	Totale parziale				27,27	
	8) Regione Toscana - Utile di Impresa 10%				2,73	9,09
	Totale Euro				30,00	
	PREZZO DI APPLICAZIONE EURO/mq					
						30,00
	Totale manodopera				-	-
	Totale opere compiute				23,72	79,05